



MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

RYBNIK, NIEWIADOM GÓRNY

Cena:
199 000 PLN

Powierzchnia:
59,57 m²

Liczba pokoi:
3

Piętro:
0

REZERWACJA/ Mieszkanie z balkonem, na parterze,



Numer oferty	342
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	199 000 PLN
Powierzchnia	59.57 m ²
Cena za m ²	3 341 PLN / m ²
Liczba pokoi	3

Opis oferty

Jeśli szukasz słonecznego, cichego mieszkania, ta oferta jest zdecydowanie dla Ciebie.

Prezentuję do sprzedania **3-pokojowe**, ciepłe i ciche mieszkanie zlokalizowane w Rybniku, przy ulicy Gustawa Morcinka.

Atuty:

- doskonały dostęp do sklepów, szkoły wraz z przedszkolem i komunikacji miejskiej,
- duży parking przed blokiem,
- ciepłe mieszkanie,
- **3 nieprzechodnie pokoje**,
- łącze internetowe Leon,

Dostępne media:

- ogrzewanie miejskie,
- prąd,
- woda miejska ogrzewana bojlerem.

Rozkład pomieszczeń:

- salon z oknem na południe,
- osobna, widna kuchnia,
- **pokój z wyjściem na balkon**,
- łazienka wyposażona w wannę,
- osobne WC,
- przedpokój,
- sypialnia.

Powierzchnie:

- mieszkania: 59,57 m²
- użytkowa wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych (piwnica oraz loggia): **67,92 m²**

Standard mieszkania:

- okna PCV,
- na podłogach w pokojach i kuchni panele,

- na ścianach gładź gipsowa,
- w łazience i toalecie na podłogach płytki,
- mieszkanie **po generalnym remoncie w 2018 r.**, aktualnie tylko do odświeżenia.

Mieszkanie znajduje się w zasobach Rybnickiej Spółdzielni Mieszkaniowej

Czynsz dla 2 osób - ok. 800 (w tym ogrzewanie miejskie)

W mieszkaniu pozostaje **umeblowana i wyposażona w sprzęt kuchnia** (zmywarka, kuchenka wraz z płytą, lodówka).

Jeśli dla siebie i Twojej rodziny szukasz takiego właśnie mieszkania, koniecznie **umów się z opiekunem oferty na jego obejrzenie** w realnych warunkach. Zdjęcia nie oddają uroku tego mieszkania.

Zadzwoń - tel. 501 678 745

e-mail: biuro@orionis.nieruchomosci.pl

Więcej ofert znajdziesz tutaj:

<https://www.orionis.nieruchomosci.pl>

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Henryk Wrzosek

biuro@orionis.nieruchomosci.pl

501678745

ORIONIS Nieruchomości Jankowicka 23/25, 44-200 Rybnik

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).